

東急あざみ野テニスガーデン
スクール生各位

東急あざみ野テニスガーデン インドアコートの工事に関するお知らせ

日頃より、東急あざみ野テニスガーデンをご愛顧いただき、誠にありがとうございます。

この度、別紙にてご案内の通り、2023年8月7日よりインドアコート施設の外壁改修および施設内鉄柱の塗装工事を実施させていただくこととなりました。つきましては、工事の実施に際しましてスクール生の皆様にご注意いただく点と、通常スクールの内容に一部変更がございますので、下記の通りお知らせいたします。

スクール生の皆様にはご迷惑・ご不便をお掛けし恐縮ではございますが、今後とも皆様に快適にテニスを楽しんでいただくために必要な工事作業となりますので、何卒ご理解のほどよろしくお願い申し上げます。

記

① 工事の時間帯について

外壁等工事は昼間（8:00~18:00）、鉄柱塗装等工事は夜間（22:30~7:30）での実施予定です。

② 工事の注意点について

- ・鉄柱塗装工事に使用する高所作業車を、コートのバックヤードエリアに置かせていただきます。留置場所について十分配慮しておりますが、追突や接触による怪我防止にご協力ください。
- ・1番コート（ハーフコート）においては、高所作業車を設置する関係で通常と比べ使用可能コート範囲を一部縮小いたします。また、高所作業車搬出入のために奥側の窓サッシを脱着する作業がございます。
- ・工事による騒音や臭気などが発生することがございます。
- ・工事期間中において、駐車場車室の一部制限がございます。

③ 工事期間中の「ナイターシングルクラス」について

- ・夜間工事を22:30~より実施させていただくため、レッスンコートや人数を制限して実施いたします。
- ・通常とは異なる運用となるため、工事期間中は土曜日/日曜日のナイターでの練習環境をご用意いたします。
- ・その他ナイターシングルクラスに関わる詳細については、ナイターシングルクラス生の皆様に別途お知らせいたします

※工事期間中において、ナイターシングルクラス以外のクラスについては通常通り実施いたします

以上

東急あざみ野テニスガーデン
ナイターシングルス受講生各位

東急あざみ野テニスガーデン
支配人 山下 正樹

工事に伴うナイターシングルの対応につきまして

日頃より、ナイターシングルスをご受講いただき、誠にありがとうございます。

別紙にてご案内のとおり、2023年8月7日よりインドアコート施設の外壁改修および施設内鉄柱の塗装工事を実施させていただくこととなりました。

工事期間中は22:30より作業を実施させていただくため、ナイターシングルスにおきましては使用コートが8月から9月中旬は2面、9月中旬から10月は1.5面となり、フリーコートはご利用いただけません。

皆様には大変ご不便をお掛けし誠に申し訳ございませんが、可能な限り練習環境を提供させていただきたく、工事期間中は下記のように対応させていただきますので、何卒ご理解賜りますようお願い申し上げます。

記

<変更点>

○コート利用制限

- ・8月期～9月中旬…2面（12名）
- ・9月中旬以降…1.5面（8名）
- ・フリーコート…使用不可

※期間中、レギュラークラスを無くし、全てワンモアチャレンジのみのご利用とさせていただきます。

※ワンモアチャレンジは各月の振替連絡開始日より受付となります。

8月→7/22（土） 9月→8/26（土） 10月→9/24（日）

○月会費

（8月期）	（9月期）	（10月期）
通常通り	月会費 3/4	月会費 1/2

※各月にサンクスカードを1枚ずつお渡しいたします。

○土日ナイターへの練習コート設置

- ・土曜…22:30～23:50（80分）
- ・日曜…20:00～21:20（80分）

※土日通常時のレッスンと同じように練習を行います。

以上

あざみ野テニスガーデン外壁改修他工事

お客様影響工事のご案内

1. 仮設足場設置工事期間（8月7日～23日）

以下日程で、外部へ足場組を行います。設置期間中は壁繋ぎアンカー打設のため
断続的に騒音が発生いたします。以下平面図へ仮設足場設置予定期間記載

2. 駐車場車室使用制限



8月7日～10月末まで**使用不可**となります。



8月7日～23日・10月2日～16日まで**使用不可**となります。

3. 高所作業車搬入に伴うサッシ解体工事 第一タロ（8月8日 13:00～17:00）

サッシ解体に伴い**騒音が断続的に発生**いたします。

4. 外壁補修および樋交換工事（8月16日～9月7日）

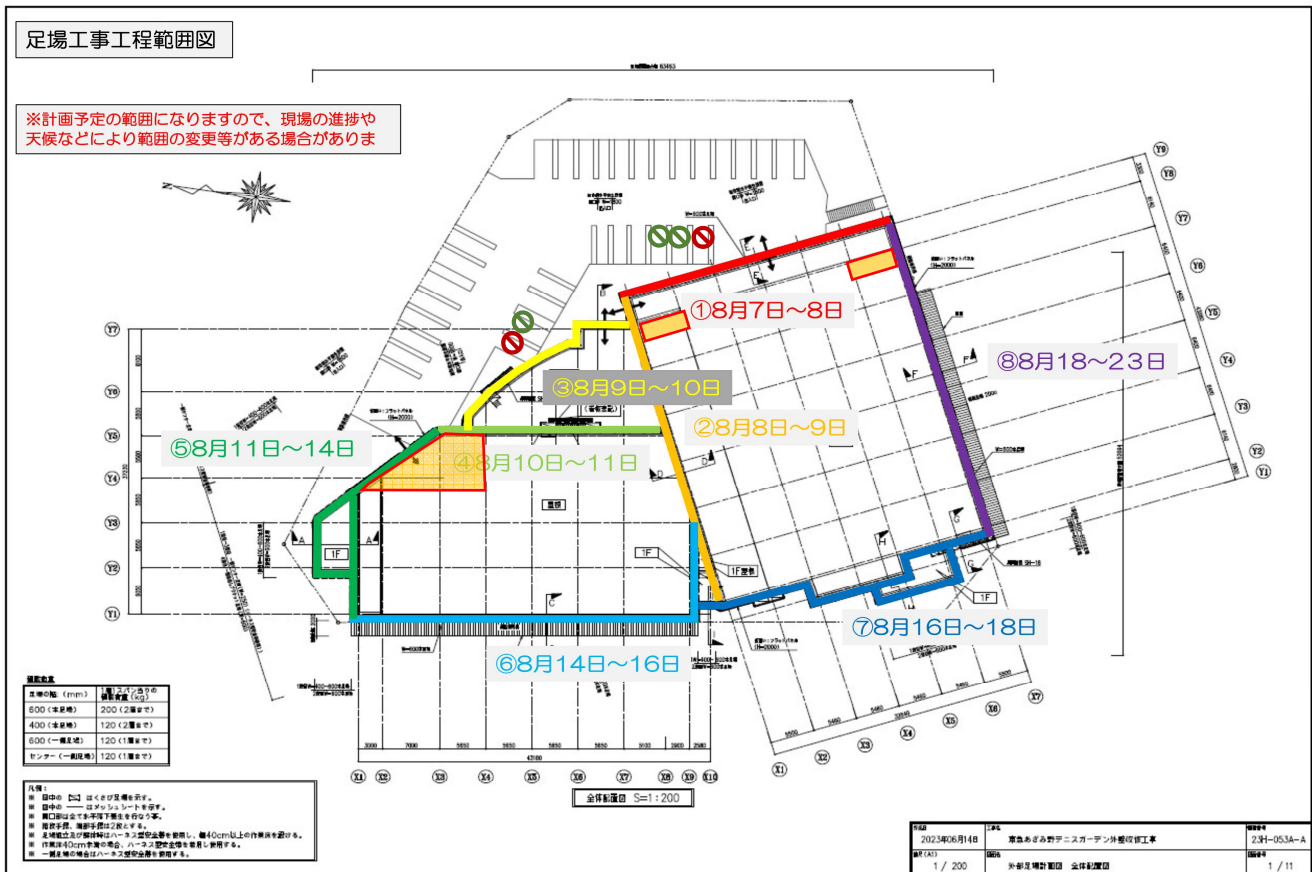
外壁クラック補修および外周横樋交換作業に伴い**騒音が断続的に発生**いたします。

5. インドアテニスコート内鉄骨塗装工事（8月28日～10月7日）

内部鉄骨塗装に伴い**若干の臭気が発生**いたしますが常時換気を行っており、体には無害です。

6. インドアテニスコート高所作業車仮置き場（第一タロ 8月9日～9月16日・第二カルポ 9月16日～10月24日）

テニスコート内部塗装に伴い日中高所作業車を仮置きいたします。



ご迷惑をお掛けいたしますが、ご理解ご協力の程よろしくお願いたします。

工事に関するお問い合わせ：東急プロパティマネジメント株式会社

工事部 工事二課 雨矢 幸雄 090-3249-8218

あざみ野ガーデンズ近隣の皆様へ

あざみ野テニスガーデン外壁改修他工事のお知らせ

拝啓 時下ますますご清祥の段お慶び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

この度、インドアコートにおきまして外壁の劣化に伴い改修工事を実施することとなりました。近隣の皆様には大変ご迷惑をお掛けしますが、細心の注意を払いながら工事を進めて参りますので、何卒ご理解ご協力賜りますようお願い申し上げます。

工事詳細につきましては下記の通りとなりますのでご高覧頂きますようお願い申し上げます。

■工事期間：2023年8月7日(月)～10月31日(火) 予定(※日曜日を除く)

■日中作業時間：8:00～18:00(準備・片付け作業含む)

■夜間作業時間：22:30～7:30(準備・片付け作業含む)

■工事内容：日中作業：建物廻り足場組み・解体、外壁面下地補修、塗装他
：夜間作業：建物内部鉄部塗装工事、屋根補修

■お願い事項等：

1) 上記工事期間中につきまして、作業の性質上作業音・重機稼働音等騒音が発生致しますが最大限の配慮をいたしますので予めご了承願います。

2) 天候その他の要因により工事期間を変更する場合があります。変更となる場合は都度お知らせ致します。



お問い合わせ先
東急プロパティマネジメント株式会社
会社：03-6372-0137
昼間工事担当 雨矢(あまや)
携帯：090-3249-8218
夜間工事担当 吉田(よしだ)
携帯：070-3870-4378